

No. 188/Srt-KI/OJK/AIR/XI/17

Jakarta, ☺ November 2017

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gd. Sumitro Djohadikusumo
Kompleks Perkantoran Kemkeu RI
Jl. Lapangan Benteng Timur No.2-4, Jakarta 10710

Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Ancora Indonesia Resources, Tbk ("Perseroan")
Bidang Usaha : Pertambangan, perdagangan, pengangkutan, pertanian, industri, pembangunan dan jasa baik secara langsung maupun tidak langsung melalui anak perusahaan.
Telepon : 021-29035011
Faksimili : 021-29035012
Alamat surat elektronik : corporate.secretary@ancorair.com

1.	Tanggal kejadian	7 November 2017	
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Pembelian Aset yang Sifatnya Penting	
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material*)	Jenis Aset:	Saham pada Indotan Lombok, Pte, Ltd ("Saham")
		Nilai Transaksi:	USD2,000,000 (dua juta Dollar Amerika Serikat).
		Pihak-pihak yang Bertransaksi:	(i) Perseroan, yang bertindak selaku pembeli, dan (ii) Southern Arc Minerals Inc., yang merupakan perusahaan terbuka yang didirikan berdasarkan hukum British Columbia, yang bertindak selaku penjual ("SAMI").
		Penjelasan ada Tidaknya Hubungan Afiliasi:	Antara Perseroan dan SAMI tidak memiliki hubungan afiliasi.
		Sumber Pendanaan untuk Pembelian	Pinjaman dari PT Dewata Konsultama Sinergi ("PT DKS"), sebuah perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan Hukum Republik Indonesia dan merupakan pihak tidak terafiliasi dengan Perseroan.

4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	<p>Pembelian Saham Indotan Lombok, Pte, Ltd tersebut diharapkan dapat memberikan kontribusi nilai ekonomis (<i>economic value</i>) yang lebih baik serta meningkatkan nilai Perusahaan dalam jangka panjang.</p> <p>Dalam jangka panjang Perseroan juga berharap aset tersebut dapat meningkatkan sinergi operasional dengan anak perusahaan Perseroan lainnya.</p> <p>Perseroan tidak mengekspektasikan adanya dampak signifikan pada kegiatan operasional dan hukum. Namun demikian pembelian aset ini akan berdampak pada laporan neraca keuangan konsolidasi Perseroan, dimana Perseroan mengekspektasikan adanya kenaikan ekuitas (<i>intangible / non-cash</i>) yang signifikan sekitar USD23,7juta, yang diharapkan dapat memperbaiki struktur permodalan konsolidasi Perseroan.</p>
5.	Keterangan lain-lain	<p>a. Aset yang dibeli oleh Perseroan adalah 100% saham pada Indotan Lombok, Pte, Ltd ("ILPL").</p> <p>b. Indotan Lombok, Pte, Ltd. merupakan pemilik 90% saham pada PT Indotan Lombok Barat Bangkit ("PT ILBB"), yang memiliki Izin Usaha Pertambangan Eksplorasi bahan galian emas dan mineral pengikutnya di Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat.</p> <p>c. Pembelian Saham dan Pinjaman dari PT DKS sebagaimana tersebut diatas bukan merupakan Transaksi Material sebagaimana didefinisikan dalam Peraturan No. IX.E.2, Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (sekarang, Otoritas Jasa Keuangan) No. KEP-614/BL/2011 tanggal 28 Nopember 2011 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama dan juga bukan merupakan Transaksi Afiliasi ataupun Transaksi yang mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana didefinisikan dalam Peraturan No. IX.E.1, Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (sekarang, Otoritas Jasa Keuangan) No. KEP-412/BL/2009 tanggal 25 Nopember 2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu.</p> <p>d. Pembelian Saham dengan menggunakan dana dari pinjaman kepada PT DKS telah mendapatkan persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 30 Oktober 2017 dan telah mendapatkan persetujuan dari Dewan Komisaris Perseroan pada tanggal 27 Oktober 2017. Dan pinjaman tersebut dijamin dengan 100% saham milik Perseroan pada ILPL dan 90% saham milik ILPL pada PT ILBB.</p> <p>e. Dokumen <i>Sale and Purchase Agreement</i> antara Perseroan dan SAMI telah ditandatangani pada tanggal 4 November 2017. Namun demikian pelunasan atas Nilai Transaksi dilakukan oleh Perseroan pada tanggal 6 November 2017 dan proses pengalihan saham dari SAMI kepada Perseroan dilakukan pada tanggal 7 November 2017.</p>

Demikian kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT ANCORA INDONESIA RESOURCES Tbk.

ANCORA
INDONESIA RESOURCES


Teddy K. Somantri

Direktur Utama

Tembusan:

Yth. Direksi PT Bursa Efek Indonesia

Up. Bapak Samsul Hidayat, Direktur Penilaian Perusahaan

Ibu Umi Kulsum, Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Jasa